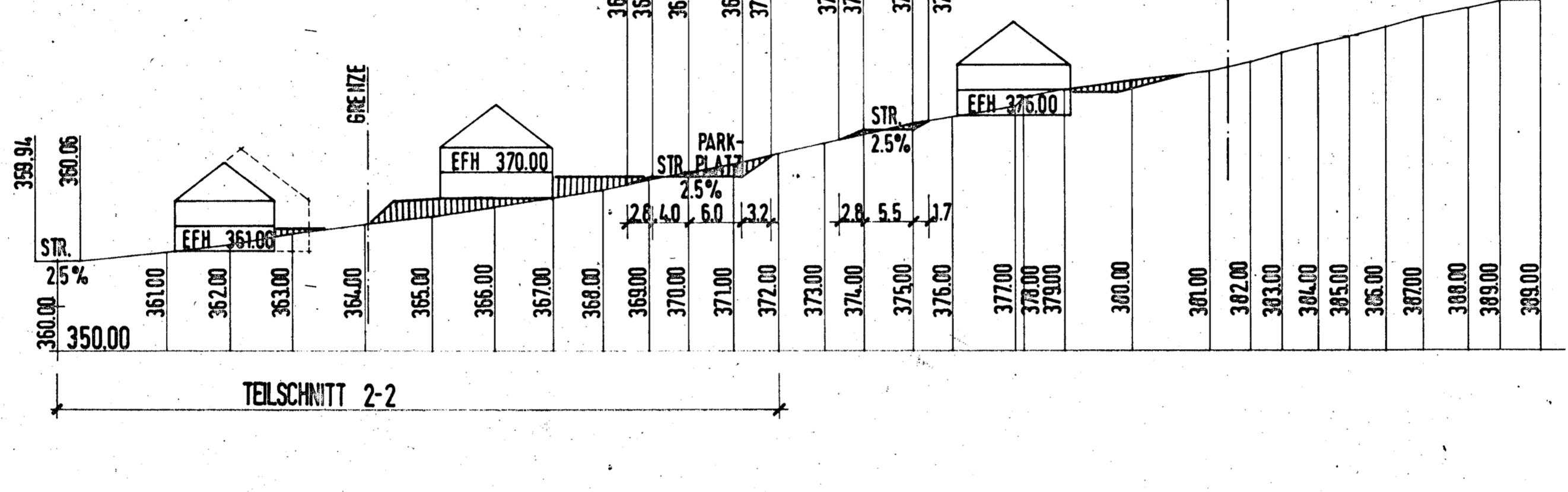


# BEBAUUNGSPLAN DER ORTSGEMEINDE FRIESSEM

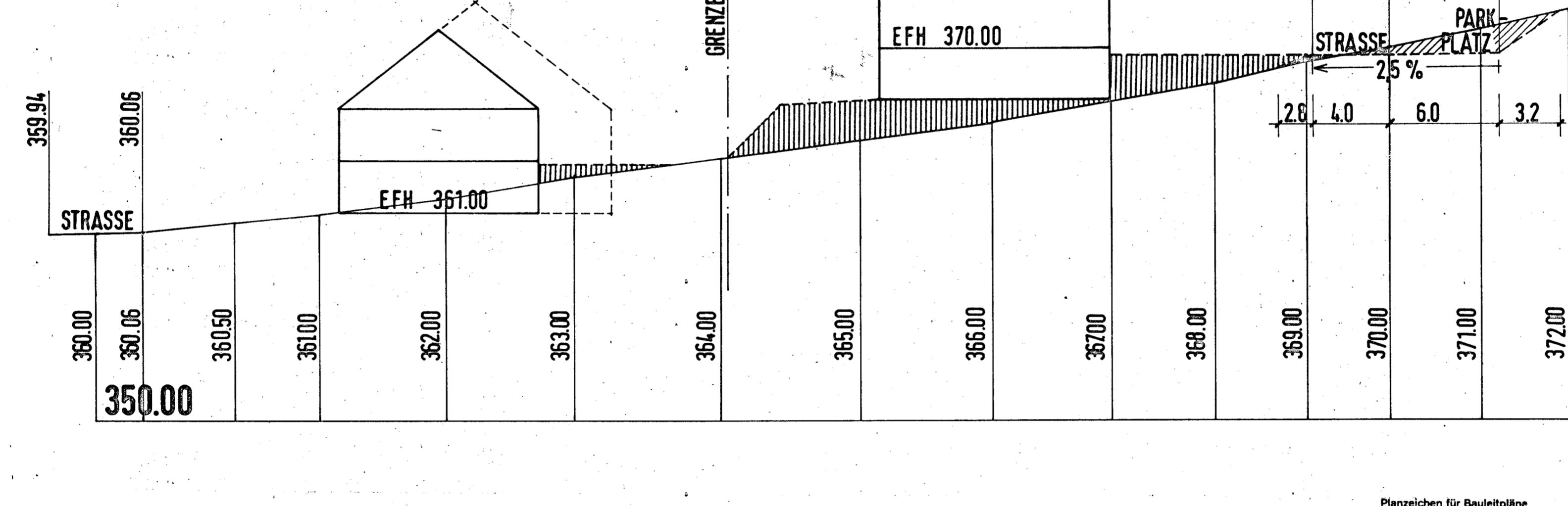
## TEILGEBIET "IN BANN"



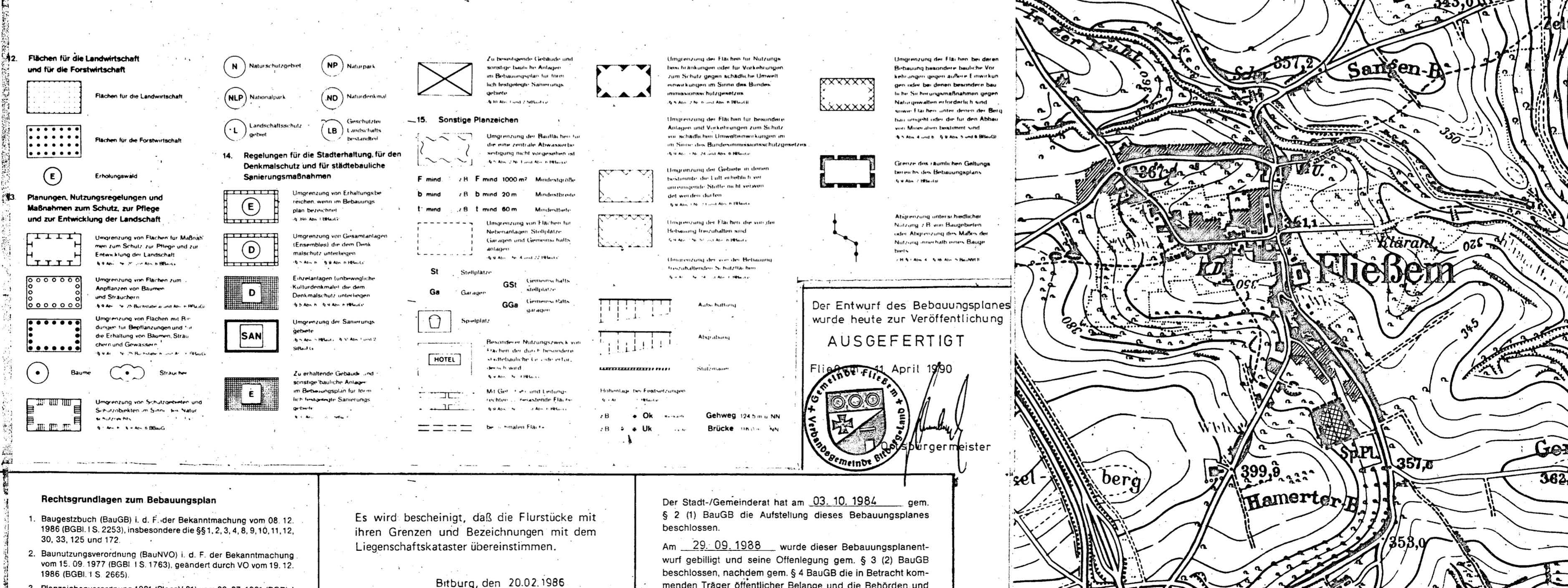
SCHNITT 1-1 MASSTAB 1:500



TEILSCHNITT 2-2 MASSTAB 1:200



Bebauungsplan der Ortsgemeinde Fließem



### Rechtsgrundlagen zum Bebauungsplan

1. Baugesetz (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 08.12.1982 (BGBl. I S. 162, insbesondere die §§ 1, 3, 4, 8, 9, 10, 11, 12, 30, 33, 125 und 172).
2. Baunutzungsverordnung (BauVO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15.09.1973 (BGBl. I S. 1763), geändert durch VO vom 19.12.1988 (BGBl. I S. 268).
3. Flächennutzungsplanung 1981 (Planv. B1) vom 30.07.1981 (BGBl. I S. 833), insbesondere die §§ 1 und 2.
4. Landesbauordnung (LBO) vom 28.11.1986 (GVBl. S. 307), berichtig (GVBl. 1987 S. 48), insbesondere die §§ 6 bis 12.
5. Landesplanungsgesetz (LPG) i. d. F. vom 05.02.1979 (GVBl. S. 36), geändert durch 1. LG zur Änderung des Landesplanungsgesetzes (LPG) vom 27.03.1987 (GVBl. S. 70), insbesondere die §§ 3 und 13.
6. Raumordnungsgesetz (RaumSchG) vom 14.12.1973 (GVBl. I S. 1215) zuletzt geändert durch 2. LG zur Änderung des Raumordnungsgesetzes (VO vom 26.11.1986 (BGBl. I S. 2089), insbesondere der § 50).
7. Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 14.12.1973 (GVBl. I S. 1215) zuletzt geändert durch Art. 2 des LG zur Änderung der Konkurrenzhaftigkeit jur. Personen des öffentlichen Rechts vom 27.03.1987 (GVBl. S. 24), insbesondere die §§ 24 bis 27.

Es wird bescheinigt, daß die Flurstücke mit ihren Grenzen und Bezeichnungen mit dem Liegenschaftskataster übereinstimmen.

Birnbach, den 20.02.1986

Katasteramt

Im Hinblick auf die zur Verwirklichung des Bebauungsplans vorgesehene Umlegung/Grenzregelung werden keine Bedenken gegen die Offenlegung gem. § 2a (6) BBauG erhoben.

Der Stadt-/Gemeinderat hat am 03.10.1984 gem. § 2 (1) BauGB die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen.

Am 29.09.1988 wurde dieser Bebauungsplan-

-entwurf der Bebauung bestimmt, nachdem gem. § 4 BauGB die in Betracht kom-

-menden Träger öffentlicher Belange und die Behörden und Stellen, die von der Planung berührt werden, gem. § 3 (1) BauGB den Bürger Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben wurden.

Dieser Bebauungsplan-Entwurf einschließlich der Textfest-

-setzungen wird gemäß § 11 i. V. mit § 8 Abs. 4 Baugesetzbuch

i. d. F. vom 08.12.1986 mit

Schreiben vom 27.03.1990

Az. 6a-610-13/2-39

GENEHMIGT

Verwaltung Bitburg-Prüm

In Vertretung:

Dr. Peter J. Steier

den 27.03.1990

Stadt-/Gemeindeverwaltung

Die Genehmigungserfüllung des Bebauungsplanes der Kreis-

-verwaltung vom 27. März 1990, die Durchführungsbes-

-scheinungserfüllung vom 27. März 1990, die Durchführungsbes-

BKS ARCHITEKTEN + STADTPLANER

DPL. ING. A. BATTIA

DPL. ING. B. KRAMATSCHKE

DPL. ING. J. STEIER

THEBAEERSTR. 24, 5500 TRIER

TEL. 0651/24 11/12

BEARB.:

DPL. ING. B. KRAMATSCHKE